

	Verbandsgebiet					Durchschnitt 2020 - 2023	% Veränderung	
	2020	2021	2022	2023	2024		2024 zum Durchschnitt	2024 zum Vorjahr
Beschäftigte (im Durchschnitt)								
Insgesamt	58.799	60.711	64.232	67.242	66.910	62.746	6,6	-0,5
Geleistete Arbeitsstunden (in 1.000 Std.)								
Wohnungsbau	18.190	18.233	19.151	19.279	17.870	18.713	-4,5	-7,3
Wirtschaftsbau ¹⁾	29.443	30.239	32.884	34.924	35.136	31.873	10,2	0,6
Hochbau	11.530	11.350	11.518	12.054	11.867	11.613	2,2	-1,6
Tiefbau	17.908	18.894	21.365	22.870	23.266	20.259	14,8	1,7
Öffentlicher Bau insg.	23.063	22.793	23.411	23.753	24.294	23.255	4,5	2,3
Hochbau	3.930	3.705	3.837	3.772	3.892	3.811	2,1	3,2
Straßenbau	11.258	11.787	12.016	12.152	12.218	11.803	3,5	0,5
Sonstiger Tiefbau	7.878	7.300	7.556	7.828	8.185	7.641	7,1	4,6
Hochbau gesamt	33.647	33.288	34.505	35.101	33.634	34.135	-1,5	-4,2
Tiefbau gesamt	37.048	37.977	40.941	42.854	43.669	39.705	10,0	1,9
Insgesamt	70.696	71.265	75.444	77.956	77.302	73.840	4,7	-0,8
Auftragseingänge (in 1.000 EUR)								
Wohnungsbau	2.804.666	2.919.384	2.714.516	2.601.632	2.431.378	2.760.050	-11,9	-6,5
Wirtschaftsbau ¹⁾	4.913.652	5.640.366	6.869.239	8.004.832	9.367.045	6.357.022	47,3	17,0
Hochbau	1.933.227	2.506.007	2.582.940	2.704.778	2.735.564	2.431.738	12,5	1,1
Tiefbau	2.980.424	3.134.356	4.286.301	5.300.053	6.631.480	3.925.284	68,9	25,1
Öffentlicher Bau insg.	4.226.830	3.799.536	4.300.148	4.561.224	4.808.075	4.221.935	13,9	5,4
Hochbau	691.281	683.831	890.699	996.102	992.792	815.478	21,7	-0,3
Straßenbau	2.349.232	1.873.132	1.860.111	2.163.108	2.147.508	2.061.396	4,2	-0,7
Sonstiger Tiefbau	1.186.315	1.242.570	1.549.340	1.402.013	1.667.773	1.345.060	24,0	19,0
Hochbau gesamt	5.429.172	6.109.221	6.188.151	6.302.513	6.159.736	6.007.264	2,5	-2,3
Tiefbau gesamt	6.515.974	6.250.060	7.695.747	8.865.177	10.446.758	7.331.740	42,5	17,8
Insgesamt	11.945.148	12.359.279	13.883.903	15.167.691	16.606.500	13.339.005	24,5	9,5
Baugewerblicher Umsatz (in 1.000 EUR)								
Wohnungsbau	2.960.830	3.052.194	3.233.343	3.116.537	2.717.614	3.090.726	-12,1	-12,8
Wirtschaftsbau ¹⁾	5.392.649	5.544.992	6.474.314	7.077.416	7.595.236	6.122.343	24,1	7,3
Hochbau	2.336.653	2.312.801	2.641.809	2.750.412	2.837.382	2.510.419	13,0	3,2
Tiefbau	3.056.000	3.232.190	3.832.503	4.327.007	4.757.854	3.611.925	31,7	10,0
Öffentlicher Bau insg.	3.720.027	3.700.693	4.302.630	4.674.100	5.015.701	4.099.363	22,4	7,3
Hochbau	688.810	643.455	779.100	783.907	872.756	723.818	20,6	11,3
Straßenbau	1.766.080	1.805.253	2.097.609	2.271.217	2.304.019	1.985.040	16,1	1,4
Sonstiger Tiefbau	1.265.138	1.251.987	1.425.923	1.618.980	1.838.930	1.390.507	32,2	13,6
Hochbau gesamt	5.986.290	6.008.447	6.654.256	6.650.853	6.427.752	6.324.962	1,6	-3,4
Tiefbau gesamt	6.087.214	6.289.427	7.356.036	8.217.200	8.900.804	6.987.469	27,4	8,3
Insgesamt	12.073.501	12.297.879	14.010.289	14.868.048	15.328.551	13.312.429	15,1	3,1
Bruttolohn- und gehaltsumme (in 1.000 EUR)	2.447.097	2.581.745	2.824.988	3.027.302	3.175.873	2.720.283	16,7	4,9

¹⁾ einschl. landw. Bau sowie Unternehmen von Bahn und Post

	Verbandsgebiet					Durchschnitt 2020 - 2023	% Veränderung	
	2020	2021	2022	2023	2024		2024 zum Durchschnitt	2024 zum Vorjahr
Erteilte Baugenehmigungen								
(Neubau, Rauminhalt in 1.000 cbm)								
Wohngebäude	19.422	20.766	17.098	10.650	9.111	16.984	-46,4	-14,5
Ein- und Zweifamilienhausbau	12.367	12.807	9.778	5.834	4.896	10.197	-52,0	-16,1
Mehrfamilienhäuser + Wohnheime	7.055	7.959	7.320	4.816	4.215	6.788	-37,9	-12,5
Nichtwohngebäude	31.439	28.156	32.225	23.651	25.811	28.868	-10,6	9,1
Nichtöffentliche Bauherren	29.021	25.930	29.847	21.425	23.201	26.556	-12,6	8,3
Öffentliche Bauherren	2.416	2.225	2.380	2.226	2.607	2.312	12,8	17,1
Anzahl Wohnungen	34.868	38.274	32.021	20.336	17.950	31.375	-42,8	-11,7
in Ein- und Zweifamilienhäuser	16.824	17.488	13.504	8.093	6.742	13.977	-51,8	-16,7
in Mehrfamilienhäuser + Wohnheime	18.044	20.786	18.517	12.243	11.208	17.398	-35,6	-8,5
Anzahl Gebäude	17.165	17.579	13.811	8.461	6.992	14.254	-50,9	-17,4
Ein- und Zweifamilienhäuser	15.062	15.291	11.692	7.083	5.761	12.282	-53,1	-18,7
Mehrfamilienhäuser + Wohnheime	2.103	2.288	2.119	1.378	1.231	1.972	-37,6	-10,7
Baufertigstellungen								
Wohnungen	29.362	28.772	31.000	26.700	20.675	28.959	-28,6	-22,6
in Ein- und Zweifamilienhausbau	14.888	13.826	14.420	11.145	8.719	13.570	-35,7	-21,8
in Mehrfamilienhäuser	14.336	14.088	15.831	14.972	11.877	14.807	-19,8	-20,7
in Wohnheimen	138	858	749	583	79	582	-86,4	-86,4
in Nichtwohngebäuden	384	491	414	393	552	421	31,3	40,5
Insgesamt	29.746	29.263	31.414	27.093	21.227	29.379	-27,7	-21,7
Wohngebäude	15.198	14.017	14.495	11.359	8.992	13.767	-34,7	-20,8
Ein- und Zweifamilienhäuser	13.473	12.397	12.699	9.731	7.669	12.075	-36,5	-21,2
Mehrfamilienhäuser	1.717	1.610	1.782	1.618	1.318	1.682	-21,6	-18,5
Wohnheime	8	10	14	10	5	11	-52,4	-50,0
Nichtwohngebäude	3.205	3.071	3.279	2.983	3.099	3.135	-1,1	3,9
Gebäude insgesamt	18.403	17.088	17.774	14.342	12.091	16.902	-28,5	-15,7

Bauindustrieverband Niedersachsen-Bremen
 Geschäftsstelle Hannover
 30161 Hannover, Eichstraße 19
 T +49 511 34834-0
 Bearbeitet: Rainer Seebald / erstellt: 4. Juli 2025
 seebald@bauindustrie-nord.de / www.bauindustrie-nord.de

Quellen:
 Landesamt für Statistik Niedersachsen
 Statistisches Landesamt Bremen
 Bundesagentur für Arbeit, Regionaldirektion
 Niedersachsen-Bremen
 Eigene Berechnungen