

	Verbandsgebiet							
	2021	2022	2023	2024	2025	Durchschnitt 2021 - 2024	% Veränderung	
							Durchschnitt 2025 zum	2025 zum Vorjahr
Beschäftigte (im Durchschnitt)								
Insgesamt	60.711	64.232	67.242	66.910	68.163	64.774	5,2	1,9
Geleistete Arbeitsstunden (in 1.000 Std.)								
Wohnungsbau	18.233	19.151	19.279	17.870	17.817	18.633	-4,4	-0,3
Wirtschaftsbau ¹⁾	30.239	32.884	34.924	35.136	36.036	33.296	8,2	2,6
Hochbau	11.350	11.518	12.054	11.867	12.223	11.697	4,5	3,0
Tiefbau	18.894	21.365	22.870	23.266	23.811	21.599	10,2	2,3
Öffentlicher Bau insg.	22.793	23.411	23.753	24.294	24.140	23.563	2,4	-0,6
Hochbau	3.705	3.837	3.772	3.892	3.887	3.802	2,2	-0,1
Straßenbau	11.787	12.016	12.152	12.218	12.052	12.043	0,1	-1,4
Sonstiger Tiefbau	7.300	7.556	7.828	8.185	8.202	7.717	6,3	0,2
Hochbau gesamt	33.288	34.505	35.101	33.634	33.928	34.132	-0,6	0,9
Tiefbau gesamt	37.977	40.941	42.854	43.669	44.066	41.360	6,5	0,9
Insgesamt	71.265	75.444	77.956	77.302	77.990	75.492	3,3	0,9
Auftragseingänge (in 1.000 EUR)								
Wohnungsbau	2.919.384	2.714.516	2.601.632	2.431.378	2.754.750	2.666.728	3,3	13,3
Wirtschaftsbau ¹⁾	5.640.366	6.869.239	8.004.832	9.367.045	9.073.107	7.470.371	21,5	-3,1
Hochbau	2.506.007	2.582.940	2.704.778	2.735.564	2.855.080	2.632.322	8,5	4,4
Tiefbau	3.134.356	4.286.301	5.300.053	6.631.480	6.218.025	4.838.048	28,5	-6,2
Öffentlicher Bau insg.	3.799.536	4.300.148	4.561.224	4.808.075	4.872.590	4.367.246	11,6	1,3
Hochbau	683.831	890.699	996.102	992.792	1.090.539	890.856	22,4	9,8
Straßenbau	1.873.132	1.860.111	2.163.108	2.147.508	2.132.324	2.010.965	6,0	-0,7
Sonstiger Tiefbau	1.242.570	1.549.340	1.402.013	1.667.773	1.649.734	1.465.424	12,6	-1,1
Hochbau gesamt	6.109.221	6.188.151	6.302.513	6.159.736	6.700.367	6.189.905	8,2	8,8
Tiefbau gesamt	6.250.060	7.695.747	8.865.177	10.446.758	10.000.080	8.314.436	20,3	-4,3
Insgesamt	12.359.279	13.883.903	15.167.691	16.606.500	16.700.446	14.504.343	15,1	0,6
Baugewerblicher Umsatz (in 1.000 EUR)								
Wohnungsbau	3.052.194	3.233.343	3.116.537	2.717.614	2.883.703	3.029.922	-4,8	6,1
Wirtschaftsbau ¹⁾	5.544.992	6.474.314	7.077.416	7.595.236	8.816.455	6.672.990	32,1	16,1
Hochbau	2.312.801	2.641.809	2.750.412	2.837.382	3.106.592	2.635.601	17,9	9,5
Tiefbau	3.232.190	3.832.503	4.327.007	4.757.854	5.709.866	4.037.389	41,4	20,0
Öffentlicher Bau insg.	3.700.693	4.302.630	4.674.100	5.015.701	5.112.772	4.423.281	15,6	1,9
Hochbau	643.455	779.100	783.907	872.756	1.051.396	769.805	36,6	20,5
Straßenbau	1.805.253	2.097.609	2.271.217	2.304.019	2.229.042	2.119.525	5,2	-3,3
Sonstiger Tiefbau	1.251.987	1.425.923	1.618.980	1.838.930	1.832.331	1.533.955	19,5	-0,4
Hochbau gesamt	6.008.447	6.654.256	6.650.853	6.427.752	7.041.689	6.435.327	9,4	9,6
Tiefbau gesamt	6.289.427	7.356.036	8.217.200	8.900.804	9.771.241	7.690.867	27,0	9,8
Insgesamt	12.297.879	14.010.289	14.868.048	15.328.551	16.812.931	14.126.192	19,0	9,7
Bruttolohn- und gehaltsumme (in 1.000 EUR)	2.581.745	2.824.988	3.027.302	3.175.873	3.411.180	2.902.477	17,5	7,4

¹⁾ einschl. landw. Bau sowie Unternehmen von Bahn und Post

	Verbandsgebiet						% Veränderung	
	2021	2022	2023	2024	2025	Durchschnitt	2025 zum	2025 zum
						2021 - 2024	Durchschnitt	Vorjahr
Erteilte Baugenehmigungen (Neubau, Rauminhalt in 1.000 cbm)								
Wohngebäude	20.766	17.098	10.650	9.111	9.205	14.406	-36,1	1,0
Ein- und Zweifamilienhausbau	12.807	9.778	5.834	4.896	4.858	8.329	-41,7	-0,8
Mehrfamilienhäuser + Wohnheime	7.959	7.320	4.816	4.215	4.347	6.078	-28,5	3,1
Nichtwohngebäude	28.156	32.225	23.651	25.811	18.358	27.461	-33,1	-28,9
Nichtöffentliche Bauherren	25.930	29.847	21.425	23.201	16.066	25.101	-36,0	-30,8
Öffentliche Bauherren	2.225	2.380	2.226	2.607	2.296	2.360	-2,7	-11,9
Anzahl Gebäude	17.579	13.811	8.461	6.992	7.105	11.711	-39,3	1,6
Ein- und Zweifamilienhäuser	15.291	11.692	7.083	5.761	5.766	9.957	-42,1	0,1
Mehrfamilienhäuser + Wohnheime	2.288	2.119	1.378	1.231	1.339	1.754	-23,7	8,8
Anzahl Wohnungen	38.274	32.021	20.336	17.950	19.776	27.145	-27,1	10,2
in Ein- und Zweifamilienhäuser	17.488	13.504	8.093	6.742	6.674	11.457	-41,7	-1,0
in Mehrfamilienhäuser + Wohnheime	20.786	18.517	12.243	11.208	12.562	15.689	-19,9	12,1
Baufertigstellungen								
Wohngebäude	14.017	14.495	11.359	8.992	7.032	12.216	-42,4	-21,8
Ein- und Zweifamilienhäuser	12.397	12.699	9.731	7.669	5.917	10.624	-44,3	-22,8
Mehrfamilienhäuser	1.610	1.782	1.618	1.318	1.109	1.582	-29,9	-15,9
Wohnheime	10	14	10	5	6	10	-38,5	20,0
Nichtwohngebäude	3.071	3.279	2.983	3.099	2.473	3.108	-20,4	-20,2
Gebäude insgesamt	17.088	17.774	14.342	12.091	9.505	15.324	-38,0	-21,4
Wohnungen	28.772	31.000	26.700	20.675	16.242	26.787	-39,4	-21,4
in Ein- und Zweifamilienhausbau	13.826	14.420	11.145	8.719	6.871	12.028	-42,9	-21,2
in Mehrfamilienhäuser	14.088	15.831	14.972	11.877	9.064	14.192	-36,1	-23,7
in Wohnheimen	858	749	583	79	307	567	-45,9	288,6
in Nichtwohngebäuden	491	414	393	552	180	463	-61,1	-67,4
Wohnungen insgesamt	29.263	31.414	27.093	21.227	16.286	27.249	-40,2	-23,3

Bauindustrieverband Niedersachsen-Bremen
Geschäftsstelle Hannover
30161 Hannover, Eichstraße 19
T +49 511 34834-0
Bearbeitet: Rainer Seebald / erstellt: 15. Juli 2026
seebald@bauindustrie-nord.de / www.bauindustrie-nord.de

Quellen:
Landesamt für Statistik Niedersachsen
Statistisches Landesamt Bremen
Bundesagentur für Arbeit, Regionaldirektion
Niedersachsen-Bremen
Eigene Berechnungen